INFORME SEMANAL

Semana Número: 7 Del: 18 de diciembre de 2023 Al: 24 de diciembre de 2023

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 52,00 Días

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO — SEDE: OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE SOATÁ — SUPERVISOR: BAYARDO BUSTOS LINARES

OBJETO:

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN LAS OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS. GRUPO 2

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	54,29%	77,44%
Valor básico de la Obra	$ 30.494.424,23	$ 43.497.664,63

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	45,00%	45,00%
Valor básico de la Obra	$ 25.276.277,22	$ 25.276.277,22

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	BALER INGENIERIA SAS
Contrato No.	2390 de 2023
Valor Inicial:	$ 659.580.192,63
Valor Actualizado:	$ 659.580.192,63
Plazo Inicial:	Un (1) mes y veintinueve (29) días
Plazo Actualizado:	Un (1) mes y veintinueve (29) días
Fecha de Iniciación:	02 de noviembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	31 de diciembre de 2023

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	TOTALL INC SAS BIC
Contrato No.	2410 de 2023
Valor Inicial:	$ 109.038.795,60
Valor Actualizado:	$ 109.038.795,60
Plazo Inicial:	Un (1) mes y veintinueve (29) días
Plazo Actualizado:	Un (1) mes y veintinueve (29) días
Fecha de Iniciación:	02 de noviembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	31 de diciembre de 2023

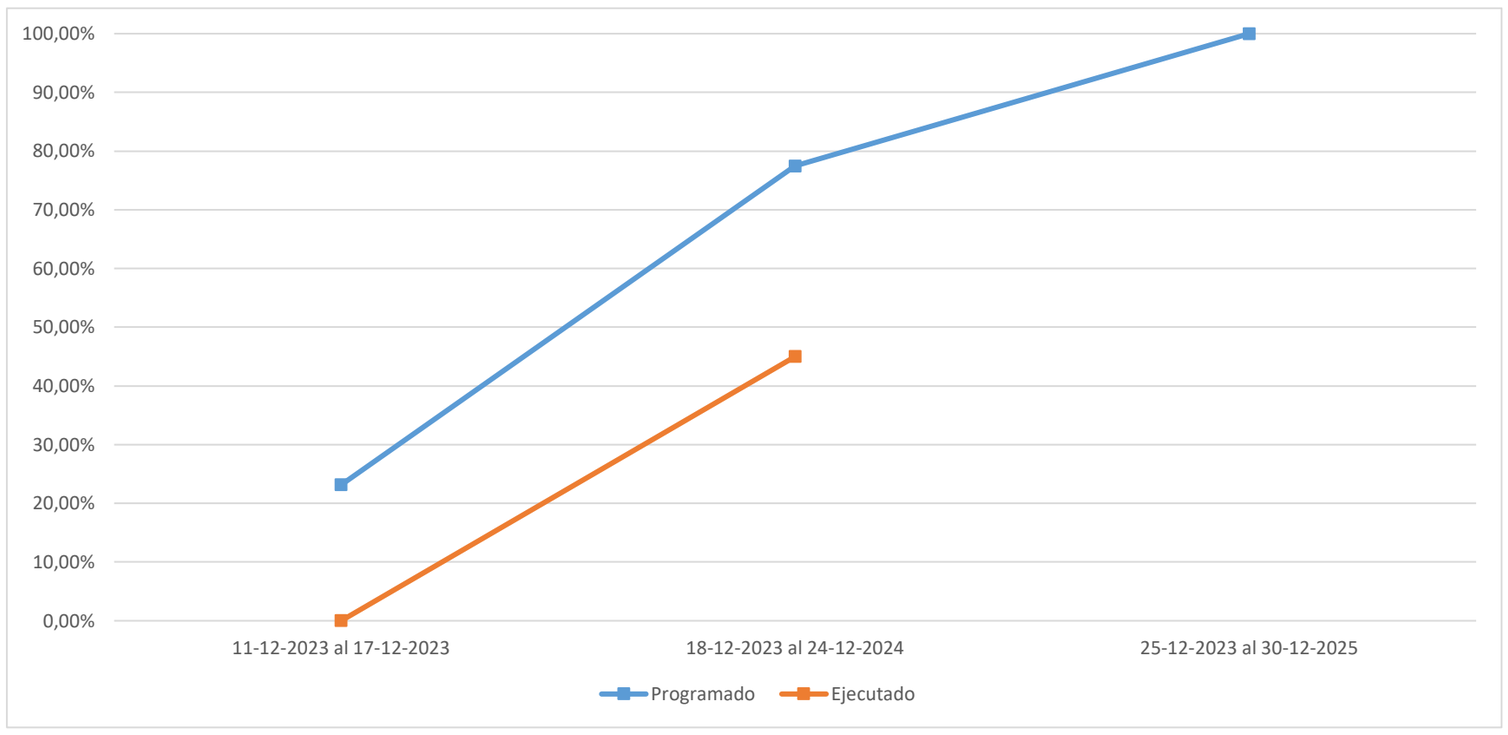
IMAGEN OFICINA



IMAGEN OFICINA



AVANCE



IMAGENES AVANCE



Comentario: Protección de elementos y moviliario de oficina



Comentario: Aplicacón de pintura en vinilo en muros



Comentario: Aplicación de pintura en vinilo en techos.



Comentario: Retiro de residuos en areas afectadas por humedad



Comentario: Instalación de enchape muros en area cocina



Comentario: Desmonte de cielo raso area cocina

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE NTERVENTORIA
Se realiza aplicación de pintura en vinilo en techos y muros de segundo nivel continuando con aplicación en nivel 1	
Se realiza demolición de enchape en area de cocina y desmonte de cielo raso, posteriormente la instalacion de enchape en esta	
misma area. De este modo el avance de obra obtiene una recuperacion considerable en tiempos, pero tal y como se mencinó en la	Firma _____
solicitud de prórroga, este frente irá hasta el mes de enero del próximo año.	Nombre : Edison Ricardo Duarte Díaz
	Matrícula No.: 54202216964 NTS